

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 13

Ульяновская область, Ульяновск, улица Богдана Хмельницкого, 13

3 150 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ближнем Засвияжье,, на улице Богдана Хмельницкого, дом 13. Общая площадь квартиры составляет 45.5 кв. м, из которых жилая площадь — 16.47 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и жить в комфортных условиях. Кухня светлая уютная, станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон с видом на улицу. Планировка квартиры продумана для удобства, а естественное освещение создает приятную атмосферу. Дом находится в хорошем состоянии. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от забот о месте для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, что особенно ценно в городской среде. Район, в котором расположена квартира, славится развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, детская и взрослая поликлиники, что отлично подходит для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, что делает повседневную жизнь удобной и комфортной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Все документы ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176303573](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



