

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Генерала Мельникова, 24

Ульяновская область, Ульяновск, улица Генерала Мельникова, 24

3 950 000 Р

103 947Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

1 комнатная квартира площадью 38 кв.м. С ремонтом. В хорошем состоянии. Остается вся мебель, которая присутствует на фото (кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, большой шкаф в прихожей). На лоджии полы из дерева. Дом двухподъездный. В подъезде 2 лифта, 1 грузовой, 1 пассажирский. Стоянка для автомобилей во дворе перед подъездами за шлагбаумом (для жителей этого дома). Окна выходят во двор, по этому нет шума от дорог. В доме своя котельная, благодаря чему платежи за отопление значительно меньше чем в аналогичных квартирах с центральным отоплением. Квартира теплая, не торцевая. В шаговой доступности: Детская поликлиника, Губернаторский лицей, Дворец единоборств, 2 детсада, Александровский парк, Аквапарк, Магазины Лента, Гулливер, Магнит, КБ, Пятерочка Лемана Про, остановки, аптеки, развивашки для детей, школы иностранных языков и многое другое. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, возможен быстрый выход на сделку.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176005485](tel:+79176005485)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



