

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на набережная реки Симбирки, 47

Ульяновская область, Ульяновск, набережная реки Симбирки, 47

9 500 000 Р

73 077Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Это самый удачный Ваш выбор! ЦЕНТР города, историческая часть! (локация - ул.ул. Ленина, Шевченко, Крымова, Льва Толстого, 12 Сентября) Продаётся новая квартира комфорт-класса в живописном и историческом центре на Набережной реки Симбирки, общей площадью 130 кв.м. Квартира на 3-4 этажах, двухуровневая. Из окон открывается шикарный вид. Дом из керамического кирпича, очень тёплый и с отличной шумоизоляцией! Дом построен в 2022 году, имеет два подъезда, по 4 квартиры на этаже, - Стены выровнены маяками и оштукатурены; - На мансарде в кровле под светильниками установлены закладные под окна; - Автономное поквартирное отопление. Установлен двухконтурный котёл VAХI (Италия), - Высота потолка 3,05 м, на мансарде - 2,8 м, - Низкие коммунальные платежи благодаря прямой оплате поставщику услуг, - Двухкамерные пластиковые окна, - На кухне панорамное застекление в пол; - Свободный паркинг для вашего авто. Во дворе гаражный кооператив, где можно выкупить место. - В шаговой доступности набережная реки, сквер набережной, Храм всех святых, культурные наследия (музеи), ТЦ Аквамолл. Учебные заведения: Школа №6, Автомеханический техникум, Фармацевтический колледж, Училище культуры, Колледж экономики и информатики. Общественный транспорт: автобусы, маршрутки. В 5-минутной пешей доступности ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Илясова Чулпан](#)

Телефон: [+79176106464](tel:+79176106464)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	14.00 кв. м

