

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на пр-кт Гая, 65

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Гая, 65

3 050 000 Р

80 263Р за м²



38.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

В продаже Однокомнатная квартира в теплом, кирпичном доме 1990 г постройки. - Дом строился проектной организацией для своих сотрудников, поэтому квартиры в нем удобные с большими кухнями и комнатами. - Комфортный этаж, два лифта: грузовой и пассажирский; В подъезде дом недавно сделали ремонт. - Квартира с отличным функционалом: большая кухня 8,5 кв.м, с обеденной зоной и зоной приготовления пищи (электрическая плита), местом для гостей, для просмотра телевизора, настольных игр и.т.д. Жилая комната правильной прямоугольной формы почти 20 кв.м., с выходом на балкон с правой стороны стены, очень удобно, у окна можно расположить тумбу под ТВ или напольные цветы. Санузел совмещенный, просторный, в котором отлично уместится вся сантехника, стиральная машинка, корзина для белья. В коридоре встроенная прихожая, из которой можно сделать гардеробную. Около дома всегда есть места для авто, недавно положили новое асфальтовое покрытие. На придомовой территории современные детские площадки. -Дом расположен в 3 минутах ходьбы от школы 62,и д/сада 166 Росинка, так же в 5-ти минутах ходьбы остановки общественного транспорта, кольцо трамвая 4, магазины, аптека ,база Гая 100, магазин Гулливер, Сбербанк и.т.д. Квартира всегда востребована под аренду и очень комфортна для личного проживания ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176005278](tel:+79176005278)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



