

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Минаева, 48А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Минаева, 48А

8 900 000 Р

247 222Р за м²



36.00 м²

Общая

25.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру с евроремонтом, общей площадью 36.7 кв.м в элитном комплексе Дом на Минаева , расположенную в центре города. Квартира полностью обустроена и готова к проживанию. Лоджия 3.6 кв.м. Жилая площадь 33.1 Общая 36.7 Плюсы данного дома и квартиры: - Территория: Благоустроенная закрытая территория с детскими и спортивными площадками (тренажеры), зонами отдыха, бесплатными и платными паркингами и площадками для выгула собак. - Класс жилья: Бизнес-класс. - Безопасность: На первом этаже консьерж. Круглосуточная служба охраны, видеонаблюдение и доступ к нему для жителей. - Удобства квартиры: Имеется горячая вода (большой водонагревательный бочок), кондиционер, новая стиральная машина, мебель новая. Балкон - витраж (окна - стекло, полы утеплены). - Удобства для жителей дома: 2 лифта (грузовой и пассажирский), автомойка на территории жилого комплекса, мусоропровод. На 1 этаже холл для приема гостей. Система противопожарной безопасности. - Расположение: Жилой комплекс расположен в центре Ульяновска. Вся инфраструктура рядом: рестораны, супермаркеты, аптека и т.д. До остановки транспорта 1 минута ходьбы. Вид с балкона на Волгу и весь город. Квартира без долгов и обременений, один собственник.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170506249](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	25.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

