



Купить квартиру за 2 898 000 рублей на ул Рябикова, 10

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Рябикова, 10

2 898 000 Р

72 450Р за м²



40.00 м²

Общая

23.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 116055989 Продаётся просторная двухкомнатная квартира на первом этаже в надёжном кирпичном доме. Идеальное сочетание комфорта, тишины и прекрасной транспортной доступности. Кирпичный дом — это главное преимущество! Такие дома ценятся за прочность, долговечность и отличную тепло- и шумоизоляцию. Зимой в квартире всегда тепло, а летом — прохладно. Никаких сквозняков и постороннего шума от соседей. Пятиэтажный, ухоженный дом. Тихий и зелёный двор — дом расположен в глубине квартала, поэтому сюда не доносится шум с оживлённых трасс, но при этом все магистрали — буквально в двух шагах. Вход через тёплый тамбур на две квартиры, что обеспечивает дополнительную безопасность и тепло зимой. Для автомобилистов: Район мечты! Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Не нужно часами искать, где оставить машину. Для тех, кто пользуется общественным транспортом: Остановки маршрутных такси и автобусов находятся в 2-3 минутах ходьбы. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Частично сделан современный ремонт — можно заезжать и жить. Есть зоны, где ремонт не завершён. Это ваш шанс проявить дизайнерскую фантазию и доделать всё под свой вкус и бюджет, без необходимости переделывать чужой ремонт. Балкона нет, но есть общий тамбур Отличный вариант ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.60 кв. м	Площадь комнат	14.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

