



Купить квартиру за 2 850 000 рублей на проспект Гая, 82

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 82

2 850 000 Р

64 773Р за м²



44.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Горячее предложение! Внимание! Продается хорошая, теплая 2-комнатная квартира в Железнодорожном районе по проспекту Гая, общей площадью 43.9 м². Идеальный вариант для семьи по самой привлекательной цене, где в шаговой доступности школы и детские сады! Наша квартира частично под ремонт, Вы сможете адаптировать одну комнату и санузел под свои вкусы и потребности, выбрать определенную отделку и цветовую гамму. Кухня, балкон – очень все функционально спроектировано. Установлена газовая колонка и есть на нее счетчик. Соседи очень дружелюбные и тихие. Хорошее месторасположение! Спокойный, озелененный двор. Своя детская площадка. Парковка в 10 метрах от подъезда, можно легко припарковаться, много свободных мест! Большим преимуществом является месторасположение дома, все в шаговой доступности: Школы № 48, 31, дс № 115, библиотека № 6, дом детского творчества № 6, кинотеатр Современник, почта. Магазины-сетевики. Отличная транспортная развязка в любую точку города, ходят маршрутные такси 68, 94, 38, 37, 43, 96, 74, 52, трамвай 4. Звоните! Все обсудим по телефону и при личной встрече. Просмотр в удобное время! Помощь в одобрении ипотеки.

 1 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Дмитрий Нечаев](#)

Телефон: [+79051831220](tel:+79051831220)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

