

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на ул Академика Павлова, 73

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Академика Павлова, 73

3 290 000 Р

64 510Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира, общей площадью 51.2 м2. Отличная квартира в Заволжском районе, на Верхней террасе. В шаговой доступности все самое необходимое для комфортной жизни и работы. О ДОМЕ: Кирпичный дом, типовой серии 1978 года постройки, дом малоэтажной застройки, в доме два подъезда. В подвальном помещении индивидуальные кладовые по 9 м2. Дом находится под управлением УК «Основа» с 2020 года. О КВАРТИРЕ: Небольшая кухня 5.74 м2 с кухонным гарнитуром и газовой плитой, новая газовая колонка. Гостиная проходная 14.59 м2 с большим окном, обеспечивающим отличное естественное освещение в течение всего дня. Две спальные комнаты 12.33 м2 и 8.26 м2 с выходом на остекленный балкон. Удобная прихожая зона 6.07 м2 с вместительным шкафом. Раздельный санузел, с возможностью установки стиральной машины (вывод под подключение уже сделан. Приборы учета не установлены. В квартире сделан качественный косметический ремонт. На полу в квартире постелен линолеум. В квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки, филленчатые двери. Вся мебель остается в квартире. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности супермаркет, остановка общественного транспорта, до школы детей возит школьный автобус. ВАЖНО ДЛЯ ВАС: Два взрослых собственника и трое несовершеннолетних детей, более 5 лет в собственности ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79170506577](tel:+79170506577)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

