

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Заводской проезд, 25

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Заводской проезд, 25

4 000 000 Р

50 633Р за м²



79.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается очень светлая, тёплая четырехкомнатная квартира в Заволжском районе. Находится она в одном из самых спокойных районов города, что обеспечивает комфорт и уют для вас и вашей семьи. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома. Дом кирпичный, есть лифт. Квартира светлая, просторная – 78,50 кв.м. Все комнаты изолированы, площадь кухни составляет- 9,27 кв.м, зал- 16,93 кв.м, площадь комнат 9,54/11,35/11,13 кв. м. Санузел раздельный. Лоджия просторная 6 метров, застекленная. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает безграничные возможности для вашего творческого самовыражения. Вы сможете реализовать все свои идеи и сделать пространство уютным и комфортным именно под ваши предпочтения. Придомовая территория ухожена, есть детская площадка во дворе, всегда есть парковочные места для машин. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, магазины Магнит, Гулливер, Пятерочка, Чижик, аптека, детская и взрослая поликлиники, библиотека, сквер 100-летия Ульяновского патронного завода, так же в шаговой доступности расположен стадион Волга, что дает возможность заниматься спортом на свежем воздухе. Удачная транспортная развязка дает возможность без проблем уехать в любой район города, дорога до центра занимает 15-20 ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Подгорная Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79176302510](tel:+79176302510)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

