

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на улица Карла Маркса, 24

Ульяновская область, Ульяновск, улица Карла Маркса, 24

3 690 000 Р

123 000Р за м²



30.00 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 116950218 Квартира в историческом центре города: идеально для жизни или инвестиций. Отличное предложение в самом центре города: современная однокомнатная квартира, готовая для жизни или под сдачу в аренду. Это место для тех, кто ценит и комфорт и хочет быть в центре событий. Здесь кипит городская жизнь! Рядом с домом расположены центральные улицы города, театры, парки, рестораны, учебные заведения и вся необходимая инфраструктура. В то же время двор здесь тихий и спокойный, всегда есть достаточное количество парковочных мест. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома на перекрестке улиц Карла Маркса и Марата. Общая площадь квартиры 30 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт в светлых базовых тонах. Вся мебель и техника при необходимости остается в квартире. В комнате постелен ламинат, на стенах поклеены качественные обои. Потолки под покраску, светильники установлены. В санузле требуется ремонт, но все необходимое установлено и пригодно для жизни. В 2017 году заменена вся сантехника и трубы. В прошлом году установлен новый общий стояк, вместо устаревшего. Эта квартира может стать прекрасным вариантом для проживания или идеально подойдет под аренду (минимум вложений, максимум окупаемости). РЕМОНТ: - Пластиковые окна, тройные стеклопакеты, - ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.20 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

