

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Архитектора Шодэ, 6

Ульяновская область, Ульяновск, улица Архитектора Шодэ, 6

6 800 000 Р

109 677Р за м²

62.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

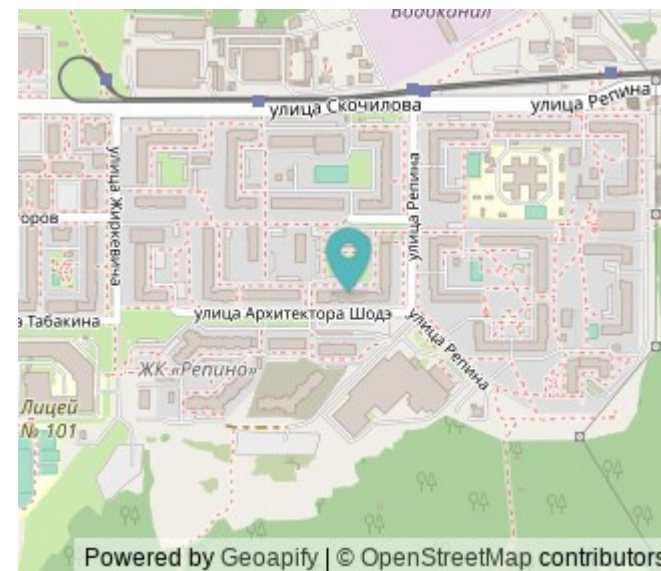
Этаж

Арт. 117110769 Низкие коммунальные платежи. Квартира в доме с автономным отоплением расположена по адресу: ул. Архитектора Шодэ, д.6 общей площадью 62.3 кв.м. и двумя лоджиями 2.43 и 3.48 кв.м. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника более 15 лет. Мы в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому готовы СРАЗУ ВЫХОДИТЬ НА СДЕЛКУ. Укажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас полный комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. КВАРТИРА: Установлены современные пластиковые окна на лоджиях. На полу линолеум. Санузел в кафеле, доступ к трубам и счетчикам обеспечен. Надежная входная дверь с отличной шумоизоляцией, домофон. Остается кухонный гарнитур, стенка и диван в зале, большой вместительный шкаф в прихожей и в спальне. ДОМ: Дом 2009 г. Дом с автономным отоплением, поэтому в этом доме очень НИЗКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ платежи. Во дворе большая детская площадка. Работает УК, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе. Подъезд очень чистый и ухоженный. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Развитая инфраструктура всё рядом! Образование: детские сады 258 и Уникум, 101-ый Губернаторский лицей; Медицина: взрослая и детская поликлиники, МЦ Академия, лаборатория ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

