

Купить квартиру за 17 150 000 рублей на улица Минаева, 48А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Минаева, 48А

17 150 000 Р

150 439Р за м²



114.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

43.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Шикарная квартира с видом на реку Волгу в ЖК бизнес-класса Дом на Минаева Описание квартиры: - подготовлены стены из силикатных блоков с повышенной шумоизоляцией - большая кухня-гостиная, окно и балкон выходит на Волгу и Обелиск. - можно сделать 4 спальни (две комнаты будут смежными) либо 2 детские и одна большая мастер-спальня с гардеробной и туалетом. - окна спален выходят во двор. Размеры: - 2 сан узла. 11м2 и 4м2 - 2 гардеробные - 4м2 и 3м2 - кухня-гостиная 43 м2 - спальня 1 - 14,4 м2 - спальня 2 - 13,6 м2 - спальня 3 - 20 м2 (либо 2 смежные спальни по 10м2) - 3 балкона по 3 м2 Описание жилого комплекса: - закрытый двор, утопающий в зелени и цветах! - консьерж в каждом подъезде - посты охраны на входе в закрытый двор и на въезде на парковку - паркинг на -1 этаже - наличие гостевой парковки - личное парковочное место. 5000 р аренда, 600 тыс. руб. - в продаже. - футбольное поле, веревочный парк и много интересных и безопасных игровых зон для детей. Инфраструктура: - в шаговой доступности Гимназия 2, Школа 1, Дворец молодежи - в доме находится частный детский сад, 2 салона красоты, ногтевой сервис. - напротив ЖК располагаются кофейни и рестораны, а так же фитнес клуб Вся лучшая инфраструктура Ульяновска для вашей жизни , спорта и обучения детей находится в 5-10 минутах ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230728218](tel:+79230728218)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	19
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	43.00 кв. м



