

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на , 77

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, , 77

4 500 000 Р

90 000Р за м²

50.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Ульяновске на улице Аблукова, 77. Общая площадь квартиры составляет 50 квадратных метров, из них жилая площадь — 27.51 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире нет ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность обустроить все по своему вкусу и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя две изолированные комнаты, кухню и отдельный санузел. Также есть полулоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы, гимназия 24, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, у вас будет под рукой. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, никаких скрытых комиссий. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы. Ключи в агентстве, показы в любое удобное для вас время. Торг возможен

👁 0 с 09.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ](#)

Телефон: [8-9510-95-65-36](tel:8-9510-95-65-36)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



