

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Герасимова, 13

Ульяновская область, Ульяновск, улица Герасимова, 13

4 000 000 Р

100 000Р за м²



40.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в отличном состоянии с полным комплексом проведенного современного ремонта. Вся инженерия полностью заменена: новая электропроводка и разводка сантехники, что гарантирует безопасность и отсутствие проблем на долгие годы. Установлены пластиковые окна, современные входные и межкомнатные двери, натяжные потолки и практичный линолеум. Планировка отличается рациональностью: обе комнаты изолированы. Одна из них обладает двумя окнами, что обеспечивает прекрасное освещение, вторая — выходом на застекленный балкон, готовый к чистовой отделке. Ключевым преимуществом объекта является обширная система хранения: вместительная гардеробная с раздвижными дверями-купе, большой встроенный шкаф в коридоре и дополнительное место под подоконником на кухне. Кухня оборудована качественным гарнитуром и новой газовой колонкой; газовая плита может остаться по договоренности. Совмещенный санузел отделан кафелем, установлена новая ванна, функциональная тумба с раковиной и зеркалом, организована ниша для стиральной машины. В доме полностью заменена кровля, что исключает любые протечки. Долги по коммунальным услугам отсутствуют. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой шаговой доступности. В самом доме находится магазин Пятерочка, в непосредственной близости — ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170605131](tel:+79170605131)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

