

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на пр-кт Генерала Тюленева, 27

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Генерала Тюленева, 27

2 400 000 Р

88 889Р за м²



27.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается малогабаритная однокомнатная квартира в Ульяновске на проспекте Генерала Тюленева, 27. Площадь квартиры составляет 27 кв. м, из которых жилая занимает 13 кв. м, а кухня — 5.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков 2.6 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, но обои надо обновить. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения сезонных вещей. Санузел требует небольшого обновления, но в целом находится в рабочем состоянии. Дом ухоженный, с наземной парковкой для жителей и гостей. Мусоропровод расположен на этаже, поэтому можно быстро и удобно избавляться от отходов. Подъезды чистые и аккуратные, соседи доброжелательные. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники — все, что нужно для семьи с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Отличный вариант как для личного проживания ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170601434](tel:+79170601434)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

