

Купить квартиру за 5 849 000 рублей на улица Луначарского, 12

Ульяновская область, Ульяновск, улица Луначарского, 12

5 849 000 Р

87 299Р за м²



67.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом центре Железнодорожного района. Расположение дома: Отличная локация . Дом расположен в шаговой доступности от множества близлежащих магазинов, банков, салонов красоты, супермаркетов. Зеленый район, близость к р.Волга. Ремонт и состояние квартиры: Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт, замена труб водоснабжения, счетчика электричества. Установлены пластиковые окна, полы ламинат, потолки натяжные, качественные межкомнатные двери, входная дверь. Санузлы - кафель, качественная сантехника. Подъезд и соседи: Подъезд без посторонних запахов, лифт в хорошем состоянии, отличные соседи. Имеется тамбур на две квартиры. Досуг: В пешей доступности кинотеатр Современник, парк Винновская роща, сквер Транспорт: Общественный транспорт во всех направлениях, в т.ч трамваи, маршрутки. До центра города 15-20 мин на транспорте, 15-20 мин до аэропорта , 5-8 мин до железнодорожного и 20 мин до автовокзала. Документы: обременений и долгов нет Бонусы за быстрый выход на сделку: Кухонный гарнитур, кухонная встроенная техника и мебель оставим по договоренности . Квартира свободна. Юридическое сопровождение бесплатно. Оперативный показ. Арт. 115680132

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867359929](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



