

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на пр-кт Гая, 53

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Гая, 53

2 990 000 Р

62 292Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Самый центр микрорайона Киндяковка. Продается прекрасный вариант - светлая 1-комнатная квартира в Железнодорожном районе. В квартире очень тихо и спокойно, так как дом находится во дворе, вдали от шума дорог. Идеальный выбор для тех, кто ценит пространство и комфорт. В квартире сделан уютный ремонт в светлых тонах. Напольное покрытие линолеум, пластиковые окна, в том числе и на балконе, где есть шкафчик для хранения вещей. Санузел совмещённый, трубы поменяны. Вы можете заехать сразу жить. Придомовая территория благоустроена, много красивых цветников у подъезда, а для детей установлена игровая площадка, что будет хорошим преимуществом для семей с детьми. Есть 2 больших парковки, что не мало важно. Подъезд после ремонта, приятно заходить домой. Установлены пластиковые окна. Новая крыша. Максимально развитый микрорайон, рядом находятся Сбербанк, почта, Магнит, Гулливер, Пятерочка. В шаговой доступности 31, 48 школы, д/с 115, Современник, Ледовый дворец, спортивный комплекс, торговые центры и развлекательные зоны. Удобная развязка транспорта во все направления на маршрутках 43,67, 4. Уютное место, где уединенность и тишина идеально сочетаются с близостью к основным транспортным развязкам. Звоните! Реальная комфортная квартира ждет Вас! Помощь в одобрении ипотеки. Никакой комиссии ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Наталья Горбунова](#)

Телефон: [+79867362625](tel:+79867362625)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

