

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Рябикова, 27

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Рябикова, 27

4 800 000 Р

71 642Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Очень хорошая удобная планировка, большая лоджия и балкон. Инфраструктура развита, Магнит, Победа, Находка, Гулливер, остановки транспорта в шаговой доступности. По Рябикова транспорт в любой конец города. Никто не прописан. Два взрослых собственника. В услугах агентов не нуждаемся.

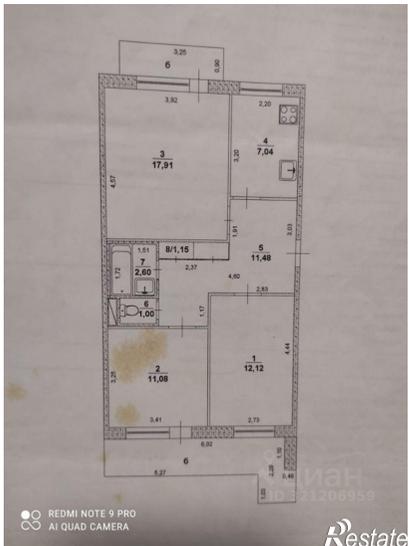
👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876861300](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОСМОТРИ КАВАРИИ

№ п/п	Назначение помещений	Площадь помещений кв.м	Площадь помещений кв.м	В т.ч.	Площадь помещений по ин. зап.	
№ п/п	кадастр. №		по ин. зап.	по ин. зап.	по ин. зап.	
1	Кухня	2,314,44	12,12	12,12	0,00	2,42
2	Спальня	3,413,45	11,08	11,08	0,00	2,42
3	Спальня	3,324,47	17,91	17,91	0,00	2,42
4	Кухня	3,422,2	7,04	0,00	1,48	2,42
5	Коридор	17,2371,91	11,99	0,00	1,48	2,42
6	Туалет	0,4871,18	1,00	0,00	1,00	2,42
7	Ванная	1,721,51	2,45	0,00	2,45	2,42
8	Лодж	2,129,93	1,11	0,00	2,45	2,42
Итого помещений		64,38	41,11	23,27		
Итого помещений (с ф.п.)			3,55			
Остаток площади квартиры			67,93	41,11	23,27	

