

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица 40-летия Победы, 5

Ульяновская область, Ульяновск, улица 40-летия Победы, 5

3 490 000 Р

99 714Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.2 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ульяновск, микрорайон Новый Город, улица 40-летия Победы, дом 5. Здание построено в 1980 году и окружено развитой инфраструктурой района – рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что обеспечивает комфортное проживание и экономию времени на поездки за необходимыми товарами и услугами. Квартира порадует вас современным евроремонтом, который выполнен с учетом всех требований комфорта и функциональности. Жилая площадь составляет 18.4 квадратных метров, кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для активного отдыха и досуга детей во дворе установлены детская и спортивная площадки, что особенно ценно для семей с детьми. Школа, остановки и вся инфраструктура в шаговой доступности. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома, что является несомненным преимуществом в городских условиях.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Гузелия Фиргатовна](#)

Телефон: [+79170507253](tel:+79170507253)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

