

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на проспект Врача Сурова, 36

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Врача Сурова, 36

4 999 000 Р

78 109Р за м²



64.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Квартира без отделки — для тех, кто хочет сделать ремонт под себя, а не переделывать чужой вкус. Чистый лист: легко воплотить любые идеи, выбрать материалы, планировку и детали на свой вкус. _____ Идеальная евро-трёшка без сложностей: Планировка легко превращается в идеальную евро-трёшку: — Кухня-гостиная почти 18 м² — Две отдельные спальни (16,3 и 9,6 м²) — Всё зонировано удобно и просто Как это сделать: — Кухня переносится в общую комнату (17,9 м²) — получается кухня-гостиная с выходом на лоджию — Из кухни (9,6 м²) выходит отдельная спальня или рабочий кабинет — Вторая спальня (16,3 м²) остаётся без изменений В итоге: две изолированные спальни и кухня-гостиная — современный формат для семьи, работы или приёма гостей _____ Локация — баланс города и природы: ЖК Акварель — спокойная жизнь у Волги и парка — Панорамный вид на реку и закаты — До пляжа 2 минуты пешком — Всё для жизни рядом: магазины, школа, детсад, больница — Современные лифты, чистые подъезды, видеонаблюдение — Безбарьерная среда, детские и спортивные площадки _____ Преимущества квартиры: — Новый дом, ключи на руках — В доме и дворе чистота и порядок — Перепланировка в евро-трёшку возможна без проблем _____ Если ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170607024](tel:+79170607024)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	19
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

