

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на Львовский бульвар, 22

Ульяновская область, Ульяновск, Львовский бульвар, 22

9 150 000 Р

106 395Р за м²



86.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Продается светлая квартира, в центре Нового города, с современным качественным ремонтом, готовой для комфортного проживания. Были заменены все инженерные системы: электрика, сантехника, канализация, радиаторы отопления, установлены новые окна и двери. Напольное покрытие — практичный ламинат. В квартире установлен кондиционер и домофон. Из мебели остаются удобные встроенные шкафы: два вместительных в холле и по одному в каждой из комнат. Кухня оборудована гарнитуром с итальянским фасадом и прочной каменной столешницей, дополнена стильной вытяжкой. Проведена рациональная перепланировка: демонтированы исключительно ненесущие гипсовые перегородки, что позволило оптимизировать пространство. Кухня объединена с балконом, что увеличило полезную площадь, а отдельная застекленная лоджия с покрытием из ламината служит дополнительным функциональным помещением. Все стены квартиры утеплены по периметру, что обеспечивает сохранение тепла и снижение затрат на отопление. Дом оснащен круглосуточной вахтой и колясочной на первом этаже. Локация отличается исключительной удобностью: в шаговой доступности находятся школа и детский сад во дворе, спортивный комплекс «Орион» с бассейном и секциями, фитнес-клуб, продуктовый магазин «Гулливвер» и строительный рынок. К квартире прикреплены два парковочных места ...

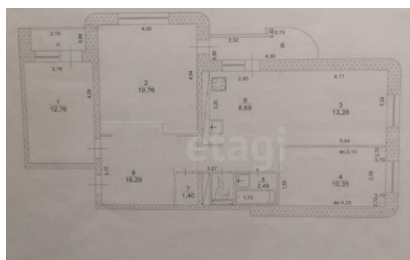
👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Парфенова Алсу Тимершановна](#)

Телефон: [+79176109833](tel:+79176109833)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	18	Площадь кухни	14.00 кв. м



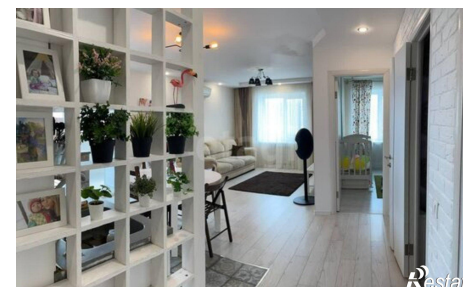
Restate



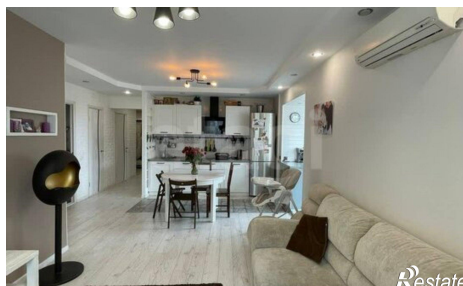
Restate



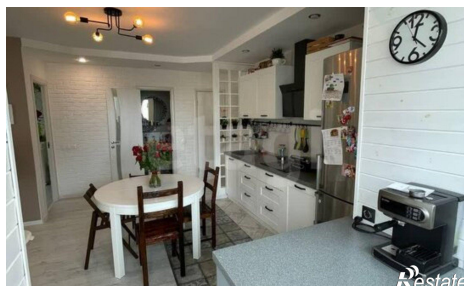
Restate



Restate



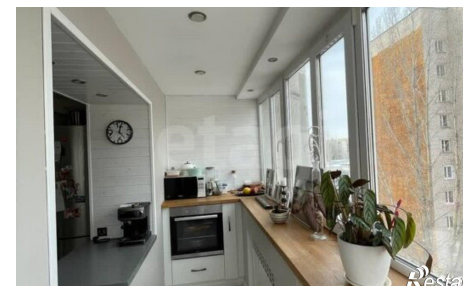
Restate



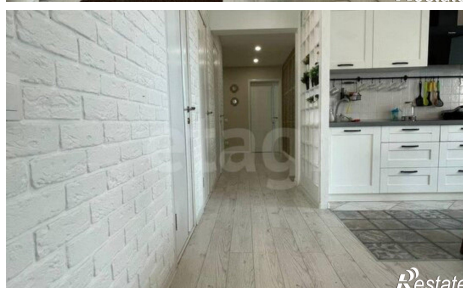
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate