

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул 1-я МТС, 7

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул 1-я МТС, 7

2 800 000 Р

66 667Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42,3 кв. м расположена на 1 этаже кирпичного дома в тихом, благоустроенном районе. Объект полностью готов к заселению — выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов нейтральных тонов, что создает уютную и универсальную для любых интерьерных решений обстановку. В санузле установлен водонагреватель, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение. Особого внимания заслуживает просторная застекленная лоджия 6 кв. м с панорамным остеклением, выходящая на солнечную сторону — здесь можно организовать зону отдыха или дополнительное место для хранения. Планировка функциональная: изолированные комнаты 16 и 14 кв. м, компактная кухня 7 кв. м с возможностью размещения обеденной группы, отдельный санузел. Окна во всех помещениях также ориентированы на юг, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: в 300 метрах находится остановка общественного транспорта с маршрутами 65 автобуса и другими видами транспорта, в 5 минутах ходьбы — остановка Жуковского с расширенной маршрутной сетью. В радиусе 500 метров расположены школа №74, детские сады №54 и №183, несколько супермаркетов эконом- и среднего ценового сегмента, аптеки. Придомовая территория ...

👁 1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Маринина Мария Александровна](#)

Телефон: [+79176109821](tel:+79176109821)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м

