

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на пр-кт Нариманова, 31/2

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Нариманова, 31/2

2 500 000 Р

59 524Р за м²



42.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 113766983 Продаётся 2-комнатная квартира в лучшем районе города. Вашему вниманию предлагается просторная 2-комнатная квартира по адресу: пр-кт Нариманова д. 31/2 , общей площадью 42.8кв.м. и балконом 2.56 кв.м. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Укажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас ПОЛНЫЙ комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. КВАРТИРА И ДОМ: Кирпичный дом хорошего качества постройки, очень теплый. Квартира, в которой вы сможете сделать ремонт вашей мечты. Установлен кондиционер в комнате. Пластиковые окна во всей квартире. Застекленный балкон. Новая газовая колонка на кухне, поэтому никогда не будет проблем с горячей водой. Работает УК, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе. Во дворе большая детская площадка Главные преимущества дома - это развитая инфраструктура, живописный развивающийся район, но в то же время тихий, спокойный двор и дружные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Развитая инфраструктура всё рядом! Образование: Детские сады: Красный лев, Северянка Школа: 56 Гимназия 21 Спорт и отдых: Тренажёрный зал: Fire GYM Парк Нефтяников и Газовиков детская школа искусств 12, центр развития ребенка ...

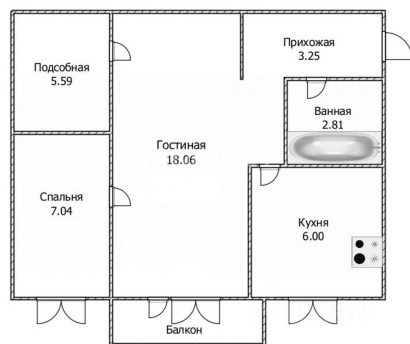
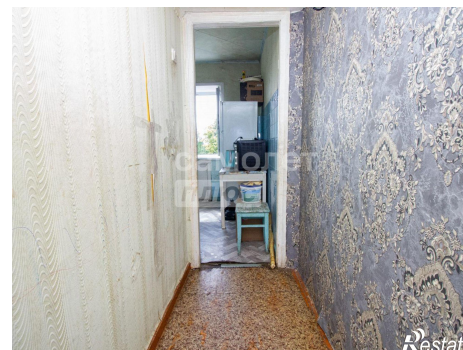
👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Restate