

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на улица Минина, 5

Ульяновская область, Ульяновск, улица Минина, 5

2 490 000 Р

77 813Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 113581462 Продаётся уютная, однокомнатная квартира в спальном районе Ближнего Засвияжья Ульяновска. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного дома, окна выходят на тихий двор. Плюсы расположения: Тихое месторасположение в зеленом уголке города Рядом находятся остановка общественного транспорта, продуктовые магазины («Магнит, Гулливер»), аптеки, почта Школа №49, Гимназия №34, детские сады «Незабудка» и №83 Преимущества жилья: Просторная комната и удобная кухня Сделано зонирование комнаты Санузел совмещенный, чистый и аккуратный В доме недавно заменили трубы, обеспечено комфортное водоснабжение Во дворе активно идёт благоустройство территории Идеально подойдёт семьям с детьми, молодым парам или одиноким людям, предпочитающим спокойствие и комфорт. Здесь вы сможете насладиться тишиной, окружённой зеленью деревьев, одновременно имея всё необходимое для жизни буквально рядом с домом. Железная дорога, проходящая рядом с домом не мешает, так как окна выходят на противоположную сторону. Между домом и железной дорогой Зеленая полоса. Ждем вашего звонка для просмотра квартиры и обсуждения условий продажи. Создадим вам комфортные условия проживания прямо сейчас! Данную квартиру можно приобрести в ипотеку под ставку 13.75%

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Кудашов Евгений](#)

Телефон: [+79652656052](tel:+79652656052)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

