

Купить квартиру за 2 770 000 рублей на ул Полбина, 46

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Полбина, 46

2 770 000 Р

86 563Р за м²



32.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в кирпичном доме. Общая площадь — 32,2 кв. м, жилая — 19,3 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, построенного в 1970 году. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Просторная жилая комната и компактная кухня создают уютную атмосферу. В квартире есть совмещенный санузел. Вы сможете обустроить пространство по своему вкусу, добавив мебель и технику на свой выбор. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание удобным. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое — в шаговой доступности, что особенно важно для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений и ограничений нет, поэтому вы можете оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону ...

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867352045](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

