

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Варейкиса, 47

Ульяновская область, Ульяновск, улица Варейкиса, 47

3 450 000 Р

59 483Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 113452339 Продаётся просторная 3-комнатная квартира на 1 этаже кирпичного дома в Железнодорожном районе Ульяновска! Адрес: ул. Варейкиса, д. 47 Общая площадь: 58,2 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 42 м<sup>2</sup> (комнаты 18,6 + 11,15 + 11,97 м<sup>2</sup>) Кухня: 8,06 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 5  
Преимущества квартиры: Светлая и уютная квартира с комфортной смежно-изолированной планировкой — отличное решение для семьи, которая ценит пространство и удобство. Есть балкон с видом во двор и на улицу — идеальное место для отдыха и свежего воздуха. Выполнен косметический ремонт — можно заехать и жить, а можно сделать ремонт по своему вкусу. Центральное отопление обеспечит тепло в холодное время года. Санузел совмещённый, что удобно для повседневной жизни. Кирпичный дом 1970 года — прочная и надёжная конструкция, комфортная тепло- и звукоизоляция. Расположение: Железнодорожный район — развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Удобный первый этаж с возможностью быстрого доступа и удобства для пожилых людей и семей с детьми. Условия сделки: Свободная продажа, возможна ипотека. Сопровождение на каждом этапе сделки. Не упустите шанс приобрести удобное жильё в хорошем районе! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170607513](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



