

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Северный Венец, 12

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Северный Венец, 12

4 350 000 Р

73 729Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 113190669 МЕНЯЕМ ВАШУ 1-2 КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ НА НАШУ 3-КОМНАТНУЮ С ВАШЕЙ НЕБОЛЬШОЙ ДОПЛАТОЙ. Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира по адресу: ул. Северный Венец д.12 общей площадью 58,9 кв.м. и балконом в непосредственной близости от учебных учреждений, а также парков и зелёных зон. ПРО ДОКУМЕНТЫ:1 взрослый собственник более 5 лет. Укажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас полный комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. КВАРТИРА И ДОМ:Главное преимущество дома - это великолепный вид на зелёный парк. Дом расположен от основной дороги, вдалеке от шума и пыли. Тихий двор создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Комнаты изолированные, выходят во двор и на зелёный парк.В квартире установлены современные пластиковые окна, а балкон застеклён.Санузел раздельный, доступ к трубам и счетчикам обеспечен.Квартира очень теплая и светлая.Отличный старший по дому, который своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе.Подъезд очень ухоженный, отсутствуют посторонние запахи. Придомовая территория с зелеными насаждениями и местами для парковки.Тихие, спокойные соседи. Инфраструктура района:Образование: детские ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Шабанова Оксана](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

