

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Генерала Мельникова, 8

Ульяновская область, Ульяновск, улица Генерала Мельникова, 8

4 550 000 Р

92 857Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в юго-западном районе города предлагает комфортное проживание в развитой инфраструктуре. Объект находится в благоустроенном доме с чистым подъездом, исправным лифтом и видеодомофоном, обеспечивающим безопасность. Квартира выполнена с современным ремонтом: стены и потолки ровные, покрытия свежие, санузел полностью облицован кафелем. Вся необходимая мебель остается в собственности нового владельца, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка рациональная: изолированные комнаты, кухня достаточной площади, прихожая с местом для хранения. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Дом расположен в тихом дворе без проезжей части, что создает спокойную атмосферу. Территория благоустроена: детские площадки с современным оборудованием, зоны отдыха, парковочные карманы. Район отличается развитой социальной инфраструктурой — в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки и супермаркеты. Остановки общественного транспорта находятся в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную связь с центром города и другими районами. Квартира не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам, готова к сделке. Объект подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиции — район пользуется стабильным спросом ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176206631](tel:+79176206631)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

