

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Октябрьская, 30А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Октябрьская, 30А

5 700 000 Р

100 000Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Вашему вниманию отличная квартира рядом с Дворцом спорта Волга-Спорт-Арена. Дом 1990 года постройки. Дом ухоженный, крыша после ремонта, обновленные швы. Уютная придомовая территория. Детский сад 80 Аист во дворе дома. Планировка квартиры очень удобная, просторные комнаты, есть кладовка. В квартире сделан современный ремонт: наливные полы с линолеумом, новые двери, окна, радиаторы. Санузел раздельный, в кафеле. Лоджия отделана вагонкой, есть удобные зоны для хранения вещей. Спальня выходит на Черное озеро. Вид просто завораживает. А отдаленность от дороги позволяет восстанавливать силы в полной тишине. Обратите внимание - квартира полностью готова для проживания, при продаже остается вся мебель и техника, кроме детской кроватки и стеллажа. Можно прийти с чемоданом личных вещей и остаться. В квартире установлены 2 кондиционера, которые также остаются в подарок. Спокойные, дружелюбные соседи. В шаговой доступности спортивные комплексы: Торпедо, Волга-Спорт-Арена, 8 и 52 школы, ТЦ Пушкаревское кольцо, детский развивающий центр Орленок. Для прогулок рядом Чёрное озеро, с пешеходными дорожками. 2 взрослых собственника, без встречного подбора. Готовы к быстрому выходу на сделку. Код пользователя: 41908 Номер в базе: 8916055

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170504617](tel:+79170504617)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	7.00 кв. м		

