

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Кузоватовская, 40Б

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Кузоватовская, 40Б

3 250 000 Р

85 526Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Общие сведения: - Год постройки дома: 2010 - Общая площадь: 38,2 кв.м - Собственник: 1 взрослый - Состояние: отличное, требуется ремонт только в совмещённой ванной комнате. Планировка: - Кухня: просторная, 10.4 кв.м – достаточно места для готовки и обеденной зоны. - Санузел: совмещённый (ванна + туалет), нуждается в обновлении. - Комнаты: уютные, с современной отделкой. Расположение и инфраструктура: - Район с развитой инфраструктурой: - Медицина: поликлиники в шаговой доступности. - Образование: детские сады, школы рядом. - Торговые центры: ТЦ «Альянс», «Дарс». - Удобная транспортная доступность – остановка общественного транспорта в пешей досягаемости. Дополнительные преимущества: - Тихий двор - Современные коммуникации (дом 2010 года – хорошее состояние инженерных сетей). Идеальный вариант для одного человека или инвестиции – квартира в хорошем состоянии в перспективном районе. Полное юридическое сопровождение сделки от компании на всех этапах (безопасность для продавца и покупателя); -Профессиональная помощь в оформлении ИПОТЕКИ со сниженной ставкой от банков-партнеров; -Сертификат безопасности. Заинтересовало предложение? ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 186094 Номер в базе: 9258905

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Ядгаров Максим Баходирович](#)

Телефон: [+79867351795](tel:+79867351795)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

