

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт Генерала Тюленева, 44

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Генерала Тюленева, 44

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Приходите и берите, квартира огонь! Представляем Вашему вниманию великолепную 1-комнатную квартиру по проспекту Тюленева. Квартира идеально подойдёт, для тех кто хочет заехать и жить, наслаждаться жизнью, или дорого сдать, и получать хороший пассивный доход. Общая площадь квартиры 37,2 кв.м, жилая – 16,8 кв.м, кухня – 10,5 кв.м. Сантехника, ванная в кафеле, современное оборудование. Окна ПВХ, новая надёжная входная дверь. Стены идеально ровные. Натяжной потолок. Лоджия утеплена и это свой отдельный кабинет. Все дизайнерские решения воплощены, новые собственники будут в восторге. Ведь все готово для жизни, где уже есть все необходимое, можно сразу заезжать и жить. Частично мебель оставляем. Вся инфраструктура в шаговой доступности, так как дом расположен на одной из главных улиц Нового города. Просторный двор и много места для парковки авто; хорошая детская площадка, ваши дети будут довольны. Дом находится в высокоразвитом, тихом микрорайоне с хорошо организованной инфраструктурой, где все в шаговой доступности: школы 86, Губернаторский Инженерный лицей №102 (относимся по прописке, ПРИОРИТЕТНОЕ ПРАВО НА ОБУЧЕНИЕ, рядом с домом), детский сад Росинка, супермаркеты и магазины, аптеки, почта, парикмахерские, кафе, отличный Парк Прибрежный и многое другое. Отлично ходят в любую точку города ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Зиля Курбангалиева](#)

Телефон: [+79033201028](tel:+79033201028)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

