

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Минаева, 15

Ульяновская область, Ульяновск, улица Минаева, 15

5 500 000 Р

96 491Р за м²



57.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 57 квадратных метров на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного в самом центре города Ульяновска . Квартира распашонка, все комнаты изолированные. Санузел отдельный. Закрытый тамбур на две квартиры. Из окон квартиры открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. К вашим услугам два балкона, где можно устроить небольшой зеленый уголок или просто отдохнуть с чашечкой кофе. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, такие как Снегурочка, что особенно удобно для молодых семей с малышами. Лингвистическая гимназия 2 и Мариинская гимназия 3. Для приятного времяпровождения и занятий спортом поблизости расположены парк и фитнес-центр. Покупки станут легким делом благодаря близости таких крупных супермаркетов, как Пятёрочка и Магнит. А любители кофейной культуры оценят близость сети кофеен Coffee Bean и японского ресторана Miruku. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё полностью ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176211577](tel:+79176211577)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



