

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на пр-кт Зырина, 9

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Зырина, 9

2 999 000 Р

99 967Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

В продаже появилась очень уютная и приятная квартира на втором этаже трехэтажного дома в новом районе Нового города! Светлая, чистая с хорошим ремонтом! Состояние -Заезжай и Живи! Самое главное преимущество в доме - это АВТОНОМНОЕ отопление! Низкие коммунальные платежи, горячая вода - без отключения! В нашей квартире установлен пластиковый стеклопакет, напольное покрытие линолеум, хорошая металлическая входная дверь. Санузел совмещенный в кафеле. Душевая кабина. Просторный балкон с отделкой! Этот вариант подойдёт, как для постоянного места жительства, так и для сдачи в аренду. Кухонный гарнитур, плита, шкаф, стол, кондиционер остаются при продаже. Чистый подъезд! Идеальные соседи! Развитая инфраструктура, насыщена изобилием всего, что необходимо для комфортной и качественной жизни: детский сад № 183 «Зелёная планета» , супермаркеты Лента, Пятёрочка, Мегастрой, Созидатель, рынок, фитнес-центр Хаус, множество придомовых магазинчиков, банки, в непосредственной близости школы 50 и 69, прогулочная зона в красивом парке им. Маргелова. Остановки общественного транспорта с возможностью попасть в любую точку города. Так же, неоспоримым преимуществом локации является непосредственная близость выезда на Президентский мост, что позволяет с лёгкостью оказаться за очень короткое время, практически ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Светлана Ульянова](#)

Телефон: [+79372742121](tel:+79372742121)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

