

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Ленинского Комсомола, 33

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, 33

4 600 000 Р

86 957Р за м²

52.90 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в самом центре мрн Новый город. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности лицей №20, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, клиника "Нева", что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых учреждений. Из окон квартиры открывается приятный вид на зеленую зону и детский сад. Солнечная сторона. Квартира очень теплая, светлая, ухоженная. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки, выровнены стены. Квартира после косметического ремонта, что позволяет вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Большая лоджия с выходом в спальню и зал, обшита вагонкой, пластиковая рама. Квартира в собственности более 3-х лет. Без долгов и обременений. Никто не проживает. Бонусом оставляем всю мебель и технику, находящуюся в квартире. Чистая продажа! Торг уместен. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это может стать вашим новым любимым домом!

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Триас+](#)

Телефон: [8-902-356-17-52](tel:8-902-356-17-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м		



