

Купить квартиру за 4 470 000 рублей на ул Юго-Западная, 3

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Юго-Западная, 3

4 470 000 Р

135 455Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 112643480 Эту квартиру стоит посмотреть ! ВОЗМОЖНО КУПИТЬ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ 13,75%. Продается 1-комнатная квартира по адресу: г. Ульяновск, ул. Юго-Западная, на видовом 9 этаже. Дом расположен в тихом, зеленом районе, предназначенном для спокойной, семейной размеренной жизни. При этом отличная инфраструктура- рядом всё для комфортного проживания. До остановки транспортного средства 5 минут ходьбы. В пешей доступности Александровский парк и аквапарк Улет, все супермаркеты, школы и детские сады. Кирпичный дом с автономным отоплением, что значительно снижает коммунальную оплату и даёт преимущество в осенне-весенние периоды. Этот дом пользуется спросом у покупателей, так как по отзывам проживающих, в нем тепло- и шумоизоляция намного лучше, чем в близлежащих панельных домах. Парковочные места есть всегда. Квартира в отличном состоянии, новый ремонт. Квартира светлая и очень теплая. Автономное отопление. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Лицей № 100, - Детский сад №1 Олимпик, - Детская поликлиника № 9, № 5 Солнечный городок, - Дворец Единоборств, - Парк Александровский, - Аквапарк Улет, - хорошая транспортная развязка, в любую точку города, на маршрутках и автобусах, - все необходимые продуктовые магазины, пункты выдачи маркетплейсов ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Мисяков Вадим](#)

Телефон: [+79672264873](tel:+79672264873)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

