

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт Хо Ши Мина, 32

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Хо Ши Мина, 32

3 100 000 Р

88 571Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

В продаже полноценная видовая 1-комнатная квартира в Засвияжье. Является отличной инвестицией – можно жить самому или сдавать в аренду, так как эта локация всегда востребована! О квартире: · Преимущество планировки - большая комната - 18 кв.м с возможностью зонирования, - отдельная гардеробная с освещением, - просторная застекленная и обшитая лоджия 7,6 м с встроенными шкафами. - Санузел совмещенный в кафеле до потолка! · Сделан свежий ремонт. Все в светлых тонах, качественные входная и межкомнатные двери, поменяна вся электрика и сантехника. Остается новым собственникам кухонный гарнитур, встроенная гардеробная. · Идеально для семейной пары. Есть большой чистый шкаф на лестничной площадке. А так же над нашей квартирой имеется технический этаж (нет шума от соседей сверху, что является плюсом). Отличные нешумные соседи. Хорошая управляющая компания, что гарантирует честные тарифы и высококачественное обслуживание. Благоустроенный двор, безопасные игровые площадки для детей разного возраста, всегда есть парковочные места. Во дворе 70 школа, также рядом 76 школа. В шаговой доступности огромное количество магазинов, торговых центров, кофеен и баров, кинотеатров, банки, спа и бассейны, поликлиники, медцентры, красивый парк Новое поколение, ТЦ Альянс-Свияга ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Алсу Абдюшева](#)

Телефон: [+79050356323](tel:+79050356323)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	11	Площадь кухни	7.00 кв. м

