

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на улица Рябикова, 118

Ульяновская область, Ульяновск, улица Рябикова, 118

2 800 000 Р

80 000Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 35,3 кв. м в современном доме с продуманной планировкой. Просторная кухня 10 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и технику, а изолированная комната обеспечивает приватность. Лоджия 7,5 кв. м увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что упрощает повседневную жизнь. Во дворе обустроена наземная парковка, поэтому вопрос с размещением автомобиля решен. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — локация и состояние объекта делают его привлекательным для сдачи в аренду. Дом содержится в хорошем состоянии, общественные зоны регулярно обслуживаются. Благодаря удачному расположению и практичной планировке квартира сочетает в себе удобство, функциональность и перспективу роста стоимости. Код пользователя: 180741 Номер в базе: 9236472

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Рахматуллин Альберт Эдипович](#)

Телефон: [+79033204357](tel:+79033204357)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

