

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Генерала Кашубы, 4 к1

Ульяновская область, Ульяновск, улица Генерала Кашубы, 4 к1

3 650 000 Р

117 742Р за м²



31.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30,6 кв. м расположена на шестом этаже современного жилого комплекса с качественной планировкой — кухня 9 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону. Помещение светлое, с хорошей инсоляцией, в отличном состоянии: выполнена чистовая отделка white box, что дает возможность сразу приступить к финальным работам — поклейке обоев и укладке напольного покрытия без необходимости демонтажа. Квартира готова к заселению, все инженерные системы исправны. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с детской и спортивной площадками, продуманным ландшафтным озеленением. Подъезды содержатся в чистоте, регулярно обслуживаются. В шаговой доступности находятся гипермаркет «Лента», строительный магазин «Мегастрой» и парковая зона для прогулок. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс сделки. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 186118 Номер в базе: 9211412

👁 5 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Филатова Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79176109699](tel:+79176109699)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

