

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Рябикова, 5А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Рябикова, 5А

4 500 000 Р

67 164Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира площадью 66,9 кв. м расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 75 серии в Засвияжье. Планировка продумана: жилая площадь составляет 41 кв. м, включая три комнаты (16,8, 13,5 и 10,5 кв. м), просторную прихожую (13,6 кв. м) с встроенным шкафом-купе и кухню 8,7 кв. м с выходом на лоджию (5,5 кв. м). Все помещения функциональны, без лишних коридоров, что позволяет эффективно использовать пространство. Квартира полностью готова к проживанию: установлены пластиковые окна (включая лоджию), новые межкомнатные двери, бронированная входная дверь, натяжные потолки и металлопластиковые стояки водоснабжения. Учтены бытовые удобства — в квартире есть счетчики воды, что помогает контролировать расходы. Район отличается спокойной атмосферой: дом расположен вдали от оживленных трасс, окружен зелеными насаждениями. При этом инфраструктура развита — в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Полное юридическое сопровождение сделки + сертификат безопасности сделки. Возможность подписания договоров онлайн, без визита в офис. При необходимости поможем оформить ипотеку. Звоните записывайтесь на показ квартиры. Код пользователя: 184783 Номер в базе: 9186755

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Аксенова Дарья Александровна](#)

Телефон: [+79033206841](tel:+79033206841)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

