

Купить квартиру за 5 580 000 рублей на улица Кролюницкого, 23

Ульяновская область, Ульяновск, улица Кролюницкого, 23

5 580 000 Р

126 818Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме на улице Кролюницкого, 27, в Ульяновске. Общая площадь — 44,7 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 22-м этаже из 23, с высотой потолков 2,8 метра. Из окон открывается вид на улицу, что гарантирует много дневного света. Квартира без ремонта, что дает возможность реализовать свои дизайнерские идеи и сделать все по своему вкусу. Совмещенный санузел позволит удобно спланировать пространство. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или разместить дополнительные вещи. Дом новый, построен в 2024 году, с современными инженерными системами. Для удобства жителей предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также пандус и мусоропровод. На территории дома есть наземная парковка, что избавляет от необходимости искать место для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для жизни как для семей с детьми, так и для молодых специалистов. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, ипотека возможна. Права собственности чистые, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь заранее ...

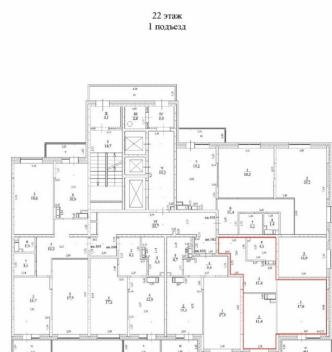
👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170605883](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	22
Этажей всего	23	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



Масштаб 1:200
Условные обозначения:
- контур помещения

