Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Ульяны Громовой, 10

Ульяновская область, Ульяновск, улица Ульяны Громовой, 10

8 600 000 Р

97 727Р за м^2

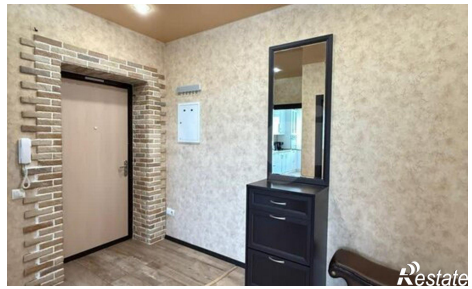
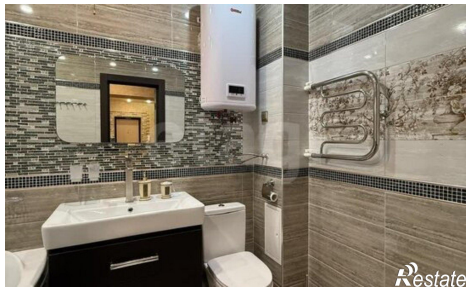
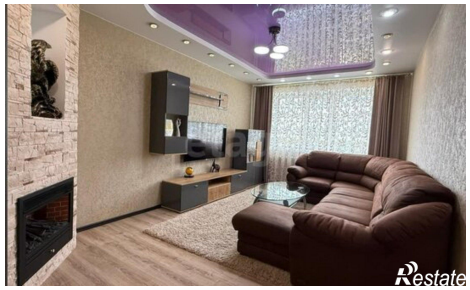
88.00 м^2	13.00 м^2	6 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Внимание!!!!! Трехкомнатная квартира площадью 88,2 кв. м жилая — 53,8 кв. м расположена на 6 этаже кирпичного девятиэтажного дома 2015 года постройки в микрорайоне Север Ленинского района Ульяновска. Дом оснащен индивидуальным тепловым пунктом, что снижает расходы на отопление. Планировка включает изолированные комнаты просторную гостиную с паровым камином, две спальни и кухню с современной техникой. Окна выходят на две стороны — во двор и на Волгу с видом на лес, обеспечивая хорошую инсоляцию и панорамный обзор. Санузел раздельный, в прихожей и ванной комнате уложен теплый пол. В продажу квартира поступает с полной меблировкой и техникой два телевизора, посудомоечная и стиральная машины, микроволновая печь, духовой шкаф, водонагреватель и варочная панель. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, школы, спортивные комплексы с бассейном и парк «Юности» для прогулок. Транспортная доступность высокая — рядом остановки маршруток и трамвая, до центра города можно добраться за 10 минут, выезд на Президентский мост занимает минимум времени. Двор закрыт шлагбаумом, оборудован видеонаблюдением и детской площадкой, парковочных мест достаточно. На межэтажных площадках расположены кладовые для хранения вещей. Квартира подходит ...

0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: Бутузова Олёна Валерьевна

Телефон: +79051830334

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м