

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Самарская, 21

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Самарская, 21

4 990 000 Р

76 769Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Ульяновске на Самарской улице. Общая площадь — 65 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Удобная планировка с тремя отдельными комнатами и санузлом. Лоджия и балкон предоставляют дополнительные возможности для хранения или отдыха. Кухня компактная, но функциональная, что особенно оценят те, кто любит готовить. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что упрощает повседневные дела. Наземная парковка рядом с домом решит вопросы с размещением автомобиля, поэтому вы всегда найдете свободное место. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом остановки, что позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Подходит для ипотеки. Мы предлагаем прозрачные условия сделки, что гарантирует ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176005326](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



