

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Александра Невского, 2Б 3

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Александра Невского, 2Б 3

4 300 000 Р

100 000Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 43,1 м² расположена в современном доме с круглосуточной охраной, шлагбаумом и видеонаблюдением, доступ к которому можно контролировать со смартфона. Придомовая территория оборудована парковочными местами, а вход в подъезд оснащён видеодомофоном с аналогичной функцией дистанционного управления. Квартира находится в отличном состоянии: проведён качественный ремонт с заменой электропроводки, увеличением количества розеток и световых точек. Балкон утеплён, с поднятым полом, освещением и розеткой, что позволяет использовать его как дополнительное функциональное пространство. Санузел оборудован акриловой ванной с установкой и скрытыми коммуникациями, что обеспечивает эстетику и удобство эксплуатации. В квартире остаётся встроенный шкаф, новый кондиционер, бойлер, кухонный гарнитур с плитой, а стиральная машина и водонагреватель аккуратно интегрированы в пространство. Дополнительные предметы мебели и техники могут быть переданы по договорённости. Дом оснащён грузовым лифтом, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Управляющая компания поддерживает порядок, а соседи организованы — есть общий чат и активный старший по дому, что создаёт комфортную среду для проживания. Коммунальные платежи остаются на умеренном уровне ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Аксенова Дарья Александровна](#)

Телефон: [+79033206841](tel:+79033206841)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

