

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Кузоватовская, 42

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Кузоватовская, 42

5 200 000 Р

81 250Р за м²



64.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ульяновске на Кузоватовской улице, 42. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8.2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает три изолированные комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть две лоджии, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом был построен в 1974 году из панельных материалов и находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В доме есть пассажирский и два грузовых лифта, а также мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и людей, ценящих удобство и комфорт. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309498](tel:+79876309498)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



