

Купить квартиру за 4 484 000 рублей на ул Минаева, 40

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Минаева, 40

4 484 000 Р

99 644Р за м²



45.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Представлена Вашему вниманию Двухкомнатная квартира 45.2 квадрата с евро ремонтом! Заезжай и Живи!! Или отличная инвестиция. Квартира находится в Сердце Ульяновска, На одной из центральных улиц! Рядом находится Институт УЛГУ, и на сегодня развязка моста через Свиягу создаёт период сложностей проезд-занимает длительный период времени!! Дом находится в 10 мит, от института, всегда есть востребованность аренды!! От 25 тыс в месяц. Так же подойдёт для молодых семей, вся инфраструктура в шаговой доступности. Вид из окна зелень, что делает дополнение комфорта и парк где всегда можно прогуляться семьёй! В квартире газ - низкие коммунальные платежи . Новым собственникам остается : кухонный гарнитур , вытяжка ,варочная газовая панель , духовой шкаф , посудомоечная машина , жалюзи на кухне, санузел под ключ остается все встроенный шкаф в коридоре в зале шкаф купе в комнате - остается жалюзи !! Не уппусти Свой шанс стать обладателем нашей Красавцы!! Квартира без обременений, быстрый выход на сделку 1 взрослый собственник, Подбор уже готов!!! Ждём Вас с нетерпением, звони!

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176116562](tel:+79176116562)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

