

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Солнечная улица, 4

Ульяновская область, Ульяновск, Солнечная улица, 4

1 800 000 Р

60 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира 30,1 м² под ремонт, 1 этаж, кирпичный дом. Состояние: Весь грязный демонтаж сделан можно начинать ремонт сразу! • Полностью освобождена: стены/потолки очищены (обои сняты), санузел демонтирован (плитка удалена, мусор вывезен). • Старые двери убраны, строительный хлам вывезен. Квартира пустая. • Требуется: выравнивание стен, установка дверей, чистовая отделка. Плюсы: • Пластиковые окна. • Газовая колонка (горячая вода всегда). • Стояки ХВС/канализация - пластик (заменены). • Квартира теплая. • Просторный зал 16.8 м². Расположение: • За домом: остановки (обе стороны), магазины (продуктовый + через дорогу). • Двор: тихий, зелень, детплощадка, беседка. ТСЖ. Доброжелательные соседи. • Инфраструктура: детские сады (7, 190 Родничок), школы (гимназия 44, школа 22), ЦГКБ, лес в пешей доступности. Юридическая чистота: Без опеки и обременений. Один взрослый собственник. Быстрая сделка. РИЭЛТОРАМ и агентствам с предложением своих услуг ПРОСЬБА не беспокоить.

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309683](tel:+79876309683)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



