

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ипподромная улица, 4Б

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Ипподромная улица, 4Б

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 21

Этаж

Обратите внимание!!! Отличное предложение!!! Продается однокомнатная квартира площадью 33,9 кв. м в современном 21-этажном доме, расположенном в Ленинском районе. Квартира находится на 10 этаже, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и панорамный вид из окон. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня 10,4 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, совмещенный санузел, отделанный качественной керамической плиткой. Ремонт выполнен в нейтральных тонах с использованием современных материалов, что позволяет новым владельцам заселяться без дополнительных вложений. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, включая Заволжский, а также в пригород. Рядом расположен Парк Победы — идеальное место для прогулок и активного отдыха. В пешей доступности базы отдыха «Березовая роща», «Золотая рыбка» и «Простоквашино». Во дворе дома обустроена детская площадка, в непосредственной близости — магазины повседневного спроса, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon. Район пользуется спросом у арендаторов и покупателей благодаря близости учебных заведений, промышленных предприятий и деловых центров, что делает квартиру ...

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Никитина Евгения Ивановна](#)

Телефон: [+79176109818](tel:+79176109818)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	21	Площадь кухни	10.00 кв. м

