

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Шолмова, 9

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Шолмова, 9

2 850 000 Р

73 227Р за м²

38.92 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

7.13 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ульяновске по адресу: улица Шолмова, 9. Общая площадь составляет 38.92 кв. м, жилая площадь — 17.5 кв. м, а площадь кухни — 7.13 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.65 метра, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обустроить жилье по своему вкусу. Санузел совмещенный, удобный и функциональный. Есть просторная лоджия, где можно приятно проводить время. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. Условия сделки: продажа квартиры без обременений. Возможна ипотека. Юридически чистый объект, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Триас+](#)

Телефон: [8-951-097-95-83](tel:8-951-097-95-83)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.50 кв. м
Площадь кухни	7.13 кв. м		



