

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Кузоватовская, 43

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Кузоватовская, 43

3 450 000 Р

76 667Р за м²



45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 108879517 Продаётся очень светлая и по-настоящему солнечная квартира, что способствует вашему прекрасному настроению. Квартира полностью готова к ремонту вашей мечты. Никаких переделок за чужой вкус или устаревшие решения. Это ваша уникальная возможность создать пространство, которое будет идеально соответствовать именно вашему стилю и потребностям. Ухоженный дом с лифтом, отличный район с уже сложившейся инфраструктурой. Большой плюс- дом кооперативный. А это значит существенная экономия на ежемесячных расходах и коммунальных платежах. Всего в нескольких шагах раскинулся прекрасный сквер (эспланада), где вы можете совершать вечерние променады, наслаждаться свежим воздухом и отдыхать после насыщенного дня, забыв о городской суете. ПО ЭТОЙ КВАРТИРЕ ЕСТЬ ЛЬГОТНАЯ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ. РЕМОНТ (требуется): -на полу в комнатах паркет, на кухне и коридоре линолеум, - установлены счетчики на воду, новый фильтр питьевой воды -пластиковое остекление в зале, в остальных комнатах и на балконе- деревянное -качественная входная дверь. ИНФРАСТРУКТУРА: -Школа 12,35, школа искусств 35, школа танцев Динамика -Детский сад 135,225,142, 178, ясли Облачко , Росинка , - Магазины Магнит , Хорошее дело и др, -Строительный магазин Сарай -Т-банк -ВМ- стоматология, -Эспланада , скейт-парк ЛЕГКО ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

