

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на пр-кт Маршала Устинова, 7

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Маршала Устинова, 7

6 000 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в новом доме в перспективном районе Нового города. Объект расположен на 12 этаже, что обеспечивает панорамные виды на Волгу и окружающий лесной массив. Дом оснащен автономной системой отопления с разводкой по полу, что гарантирует равномерный прогрев помещений и сниженные расходы на коммунальные услуги. Планировка включает изолированную комнату и совмещенную кухню-гостиную, оформленную в нейтральной цветовой гамме. Балкон в квартире не предусмотрен проектом. Входные группы дома отделаны с дизайнерским подходом, придомовая территория благоустроена: озеленение, детские площадки, закрытый двор. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и кофейни. Транспортная доступность обеспечивает удобное перемещение по городу. Объект подойдет для тех, кто ценит комфорт, тишину и эстетику современного жилья без излишеств. Код пользователя: 184797 Номер в базе: 9022691

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170604855](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь кухни	15.00 кв. м		

